

Инвестор		форма по ОКУД	Код 032.2005
Заказчик (Генподрядчик)	НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Соbero"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Смоленская область, Рославльский район, д. Козловка, ул. Мира, д. 3	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения		
	(наименование, адрес)		
	Вид деятельности по ОКДП	номер	85/3A82ag-2021г.
	Договор подряда (контракт)	дата	17.05.2021г.
		Вид операции	

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	26.11.2021	19.11.2021	26.11.2021

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
1	ОТ							486,82	1,5	160,98	20,83	3 353
2	ЭМ							713,60	1,5	246,19		
3	ЗТ			чел.-ч	50,83	1,5	17,53635					
Итого по расценке												
	ФОТ							1 180,22		407,17		3 353
Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: разборка отдельных России № конструктивных элементов здания 812/пр от (сооружения), а также зданий (сооружений) в 21.12.2020 целом												
				%	91		91			160,98		3 051
										146,49		
Прил. п.40.2												
Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: разборка отдельных России № конструктивных элементов здания 774/пр от (сооружения), а также зданий (сооружений) в 11.12.2020 целом												
				%	52		52			83,71		1 744
Прил. п.40.2												
Всего по позиции												
3	3	ФЕР69-4-1	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оштукатуренных	100			0,23					637,37
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
1	ОТ							670,97	1,5	231,48	20,83	4 822
2	ЭМ							1,56	1,5	0,54		
3	З в т.ч. ОТМ							0,68	1,5	0,23	20,83	5
4	М							394,20		90,67		
3	ЗТ			чел.-ч	78,66	1,5	27,1377					
	ЗТм			чел.-ч	0,05	1,5	0,01725					
Итого по расценке												
	ФОТ							1 066,73		322,69		4 827
Приказ НР Прочие ремонтно-строительные работы Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020												
				%	92		92			231,71		4 441
										213,17		
Прил. п.103												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ СП Прочие ремонтно-строительные работы		%	44		44		101,95			2 124
		Министр России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п. 103										
Всего по позиции												
4	4	ФЕР16-05-001-02	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	2							
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
		1 ОТ		шт	1		2		13,33	1,725	45,99	20,83
		2 ЭМ		шт	2		4		4,15	1,875	15,56	
		3 в т.ч. ОТМ		чел.-ч	1,47		1,725		0,23	1,875	0,86	20,83
		4 М		чел.-ч	0,02		0,075		24,66		49,32	
		18.1.02.01 Арматура трубопроводная фланцевая		шт	1		2					958
		23.8.03.11 Фланцы стальные		шт	2		4					
		ЗТ		чел.-ч	1,47		1,725					18
		ЗТМ		чел.-ч	0,02		0,075					
		Итого по расценке							42,14		110,87	
		ФОТ		%	121		0,9				46,85	976
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние										1 063
		Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п. 16		%	72		0,85				28,67	597
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние										
		Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п. 16		%	72		0,85				28,67	597
Всего по позиции												
5	5	ФССЦ-01.1.02.08-0001	Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002				3 450,00		6,90	
(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	9	ФССЦ-23.8.03.11-0128	Фланцы стальные плоские приварные с соединительным выступом, марка стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт			2	48,28		96,56		13
13	10	ФЕР16-02-010-01	(Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м			8,6					
			Объем=86 / 10									
			ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов - 3% ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03									
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9									
			Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
			1 ОТ	м	0			6,94	1,545	90,88	20,83	1 893
			2 ЭМ	т	0			1,53	1,545	20,33		
			4 М	чел.-ч	0,68			5,40		46,44		
			23.3.10.02 Трубы стальные									
			23.8.03.12 Части фасонные стальные									
			ЗТ									
			Итого по расценке					13,77		157,65		
			ФОТ							90,88		1 893
			Приказ НР Изготовление в построечных условиях	%	73		73			66,34		1 382
			Минстрой материалов, полуфабрикатов, металлических									
			России № и трубопроводных заготовок									
			812/пр от 21.12.2020									
			Прил. п.108									
			Приказ СП Изготовление в построечных условиях	%	34		34			30,90		644
			Минстрой материалов, полуфабрикатов, металлических									
			России № и трубопроводных заготовок									
			774/пр от 11.12.2020									
			Прил. п.108									
14	11	ФЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м			0,86			254,89		
			Объем=86 / 100									
			ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов - 3% ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03									
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586									
			При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл. 3 п 9												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
1 ОТ 17 179												
2 ЭМ 17 179												
3 в т.ч. ОТМ 17 179												
4 М 17 179												
23.1.02.07 Крепления 17 179												
23.7.01.04 Трубопроводы с альзами 17 179												
3Т 17 179												
3ТМ 17 179												
Итого по расценке 1 011,78												
ФОТ 845,74												
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние 108,9												
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, 108,9												
России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 108,9												
812/пр от кондиционирование воздуха) 108,9												
21.12.2020 108,9												
Прил. п. 16 108,9												
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние 517,59												
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, 517,59												
России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 517,59												
774/пр от кондиционирование воздуха) 517,59												
11.12.2020 517,59												
Прил. п. 16 517,59												
Всего по позиции 2 450,38												
Трубы стальные сварные 3 806,36												
23.3.06.06- водопроводные с резьбой черные 44,26												
0006 усиленные (неоцинкованные), диаметр 4,5 мм 4,5 мм												
(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))												
Трубы стальные сварные неоцинкованные 342,00												
23.3.06.05- водопроводные без резьбы, 5												
0022 обычные, номинальный диаметр 80 мм, толщина стенки 4 мм (футляр) 68,40												
(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))												
Отвод круглоизогнутый, радиус кривизны 1,5 шт 378,28												
23.8.04.06- мм, номинальное давление до 16 МПа, 14												
0064 номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм 27,02												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	15	ФССЦ-23.1.02.06-0046	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления труб диаметром: 50 мм	10 шт			2,4	61,00		146,40		
(Изготовление в построенных условиях: материалы, полуфабрикаты, металлоконструкции и трубопроводных заготовок)												
19	16	ФЕР16-02-005-01	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	100 м			0,08					
(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))												
Объем=8 / 100												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения, ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
			1 ОТ					539,73	1,725	74,48	20,83	1 551
			2 ЭМ					97,75	1,875	14,66		
			3 в т.ч. ОТм					12,66	1,875	1,90	20,83	40
			4 М					26,31		2,10		
			23.1.02.07 Крепления		кг	0						
			23.7.01.04 Трубопроводы с заглушками		м	100	8					
			ЗТ		чел.-ч	55,3	1,725	7,6314				
			ЗТм		чел.-ч	1,06	1,875	0,159				
			Итого по расценке					663,79		91,24		1 591
			ФОТ							76,38		1 733
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16		%	121	0,9	108,9		83,18		
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16		%	72	0,85	61,2		46,74		974
20	17	ФССЦ-23.3.06.06-0002	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные усиленные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 20 мм, толщина стенки 3,2 мм	м			8	12,93		221,16		
Всего по позиции												
103,44												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	18	ФССЦ-23.1.02.06-0042	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления труб диаметром: 20 мм	10 шт			1,2	57,50				
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
23	19	ФЕРм12-12-009-03	Арматура муфтовая с ручным приводом или без привода водопроводная на номинальное давление до 10 МПа, номинальный диаметр: 20 мм	шт			55					
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586									
			Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9									
			1 ОТ					46,18	1,725	4 381,33	20,83	91 263
			2 ЭМ					4,54	1,875	468,19		
			4 М					6,12		336,60		
			3Т	чел.-ч	4,8	1,725	455,4					
			Итого по расценке					56,84		5 186,12		
			ФОТ							4 381,33		91 263
			Приказ НР Технологические трубопроводы Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.54	%	90		90			3 943,20		82 137
			СП Технологические трубопроводы Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.54	%	46		46			2 015,41		41 981
			Всего по позиции							11 144,73		
24	20	ФССЦ-18.1.09.06-1030	Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 20 мм, тип в/в	шт			1	40,50				
			(Технологические трубопроводы)									
25	21	ФССЦ-18.1.09.06-1032	Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 20 мм, тип в/н	шт			54	46,02				
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									

31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,234									
Объем=(0,13*8+0,26*86) / 100 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586													
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9													
	1 ОТ								56,55	1,725	22,83	20,83	476
	2 ЭМ								9,22	1,875	4,05		
	3 в т.ч. ОТм								0,22	1,875	0,10	20,83	2
	4 М								152,04		35,58		
	ЗТ				чел.-ч	5,31	1,725	2,1433815					
	ЗТм				чел.-ч	0,02	1,875	0,008775					
	Итого по расценке								217,81		62,46		
	ФОТ										22,93		478
	Приказ НР Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.13				%	94	0,9	84,6			19,40		404
	Приказ СП Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.13				%	51	0,85	43,35			9,94		207
32	23	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (за 2 раза)	100 м2	0,234								
Объем=(0,13*8+0,26*86) / 100 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586													
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9													
Всего по позиции											91,80		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 ОТ								19,32	3,45	15,60	20,83	325
2 ЭМ								6,01	3,75	5,27		
3 в т.ч. ОТм								0,22	3,75	0,19	20,83	4
4 М								138,16	2	64,68		
3Т				чел.-ч	2,13	3,45	1,719549					
3Тм				чел.-ч	0,02	3,75	0,01755					
Итого по расценке								163,49		85,53		
ФОТ										15,79		329
Приказ НР Защита строительных конструкций и Министрия оборудования от коррозии России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.13				%	94	0,9	84,6			13,36		278
Приказ СП Защита строительных конструкций и Министрия оборудования от коррозии России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.13				%	51	0,85	43,35			6,84		143
Всего по позиции										105,73		
33 24	ФЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м				0,94					
Объем=(85+8) / 100												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
1 ОТ								58,32	1,725	94,57	20,83	1970
2 ЭМ								44,51	1,875	78,45		
4 М								4,29		4,03		
3Т				чел.-ч	5,01	1,725	8,123715					
Итого по расценке								107,12		177,05		1970
ФОТ										94,57		2145
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Министрия (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16				%	121	0,9	108,9			102,99		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16				%	72	0,85	61,2			57,88		1 206
34	25	Всего по позиции										
	01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистирола трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками										
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
	1 ОТ							21,82	1,725	26,35	20,83	549
	2 ЭМ							17,27	1,875	22,67		
	3 в т.ч. ОТм							2,90	1,875	3,81	20,83	79
	4 М							89,78		62,85		
	12.2.07.04 Трубки из вспененного каучука, полистирола			м	11		7,7					
	14.3.02.06- Краска на водной основе со специальными 0001 добавками, для защиты теплоизоляционных материалов			л	0							
	ЗТ			чел.-ч	2,2	1,725	2,6565					
	ЗТм			чел.-ч	0,25	1,875	0,328125					
	Итого по расценке							128,87		111,87		
	ФОТ									30,16		628
	Приказ НР Теплоизоляционные работы Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20			%	97	0,9	87,3			26,33		548
	Приказ СП Теплоизоляционные работы Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20			%	55	0,85	46,75			14,10		294
Всего по позиции											152,30	

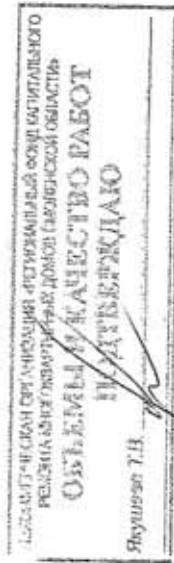
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого сметная прибыль (справочно)							3 157,90		
			НДС 20% (только ТЦ)									65 782
			ВСЕГО по акту							25 874,33		77 365,40
			Итого по акту									464 192,40
			НДС 20%									317 625
			Всего по акту согласно п. 1.5 Договора №85/ЗА82аг-2021									63 525
												381 150

Сдал: Директор ООО "Соборо" О.П.Литвинчук

Принял И.п. Генерального директора НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Д.С.Бодров

Старшая по дому Вавиленко Вадим



РАСЦЕНКИ
СООТВЕТСТВУЮТ
СМЕТЕ

